

Grundejerforeningen

Det gamle Ejby

v/formand Steen Justesen – Ejby Torvevej 5B - ☎ 2483 6777 – ✉ formand@ejby.dk

Referat af generalforsamling

Dato	18. marts 2015
Sted	Ejbyskolen
Deltagere	29 deltagere heraf 20 stemmeberettigede
Dagsorden	<ol style="list-style-type: none">1. Valg af dirigent2. Valg af referent3. Formandens beretning4. Regnskab5. Bestyrelsens forslag6. Indkomne forslag7. Valg til bestyrelsen8. Valg af revisor og revisorsuppleant9. Fastsættelse af kontingent for det kommende år10. Fastsættelse af honorar til bestyrelse og revisor11. Eventuelt

Bestyrelsesmedlemmer:

- Næstformand Mette Fischer
Ejbytoften 10 - ☎ 52191657
- Kasserer Jane Thygesen
Ejbykærvej 3 - ☎ 2740 6340
- Bestyrelsesmedlem Gitte Hansen
Ejbytoften 15 - ☎ 61300296
- Bestyrelsesmedlem Jan Freij
Ejby Torvevej 10B - ☎ 31253986
- Suppleant Sally Thomsen
Ejbytoften 17 - ☎ 60685454

1 Valg af dirigent

Knud Rasmussen blev valgt som dirigent.

2 Valg af referent

Jane Thygesen blev valgt som referent.

3 Formandens beretning

3.1 *Hjemmeside.* Ved generalforsamlingen i marts 2014 efterspurgte formanden hjælp til opbygning af en ny hjemmeside til grundejerforeningen lavet i et mere tidssvarende system. Niels Boesgaard, Ejbytoften 13 tog efter mødet kontakt til formanden og tilbød sin assistance. I begyndelsen af november 2014 blev den nye hjemmeside publiceret.

3.2 *Sociale arrangementer 2013*

- *Brunch.* Den planlagte brunch 17. august blev aflyst, da bestyrelsens medlemmer og dermed arrangørerne alle var optaget på dagen.
- *Besøg på Vestforbrændingen.* I august 2014 have grundejerforeningen arrangeret besøg på Vestforbrændingen med bl.a. introduktion til affaldssortering og rundvisning på anlægget. Turen blev afsluttet med sandwich og hyggeligt samvær hos Mette Fischer.
- *Juletræstænding.* Den 30. november afholdt foreningen juletræstænding. Træet var - for 8. år i træk - sponsoreret af Sundhedshuset Ejby. Ca. 50 personer deltog i arrangementet. Desværre gik den nyindkøbte lyskæde i stykker, da den kom i motorsaven, da træet skulle tages ned.

3.3 **E-mail udsendelser til foreningens medlemmer.** Bestyrelsen har i løbet af året informeret om en række aktiviteter i området ved hjælp af e-mail:

- *Kommuneplan 2013-2025.* I sensommeren 2014, udsendte kommunen plan for det kommende boligbyggeri mellem Ejby Mosevej og Ring 3 til høring. Iflg. planen skulle det nye boligbyggeri bl.a. indeholde boliger i op til 20 m højde mod Ring 3. Planen resulterede i en underskriftsindsamling i Ejby, og borgmesteren har efterfølgende bekræftet, at forslaget trækkes tilbage, og at man fastholder den oprindelige plan.
- *Ny affaldsplan.* I februar 2014 sendte Mette Fischer mail rundt til grundejerforeningens medlemmer vedr. ny affaldsplan. Mette søgte grundejerforeningens støtte til et høringssvar omkring affaldsplanen, idet hun opponerede mod kommunens langsomme sagsbehandling og den manglende stillingtagen til bioaffaldssortering.

Kravene omkring emballageaffaldssortering blev introduceret allerede i slutningen af 2011. Vores nabokommuner har været i gang i mere end 3 år, men først nu kommer Glostrup kommune med en plan. Kommunen foreslår bl.a. en prøveordning for 50 husstande, som vil forsinke processen yderligere. I denne henseende kunne kommunen måske gøre brug af erfaringer gjort i vores nabokommuner.

I 2013 fremkom Miljøstyrelsen med særskilte krav omkring implementering af bioaffaldssortering. Disse krav har man ikke taget stilling til i den fremlagte affaldsplan for Glostrup kommune med mål for affaldshåndtering i 2016.

Mette modtog 100 % positive tilbagemeldinger og har indsendt høringssvar på vegne af foreningen.

- *Beslutninger på bestyrelsesmøder.* Referater fra bestyrelsesmøder er rundsendt pr. e-mail og kan i øvrigt ses på foreningens hjemmeside.
- *Indbrud.* I marts 2015 var der indbrud hos Bent Jespersen på Ejby Smedevej. I den forbindelse sendte formanden en e-mail til grundejerforeningens medlemmer.

Formanden oplyste samtidig, at han modtager flere af denne slags henvendelser og ofte er i tvivl om, hvorvidt han skal videreformidle, idet det også kan skabe unødigt røre. I dette tilfælde valgte han at sende e-mail rundt, idet Bent kontaktede ham umiddelbart efter indbruddet.

3.4 **Samarbejde med Vej og Park.** Formanden oplyste, at vi i bestyrelsen oplever et meget tilfredsstillende samarbejde med Vej og Park, hvor de meget hurtigt reagerer på henvendelser fra foreningen.

I løbet af det forgange år har vi haft kontakt til Vej og Park omkring følgende sager:

- *Kantsten på Ejby Udlodsvej.* Sagen omkring de beskadigede kantsten på Ejby Udlodsvej efter tung kørsel i forbindelse med udbygning

af Frederikssundsmotorvejen er stillet i bero, da kommunen ikke reparerer skaderne medmindre grundejerne overholder deres pligt til at klippe grene, der hænger ud over fortovet.

- *Lunker i skolestien ud for Ejby Mosevej 9.* Sidst i 2013 kontaktede grundejerforeningen Vej og Park vedr. lunger i skolestien ud for Ejby Mosevej 9, der resulterede i at overfladevand løb ind på grunden. I sensommeren 2014 – efter ca. 1 år – blev der etableret en vulst på stien. Dette har løst problemet.
- *Sammensunket kloakdæksel og huller i vejen.* Bestyrelsen har kontaktet Vej og Park i forbindelse med et sammensunket kloakdæksel ud for Ejby Torvevej 9 og store huller i vejen på Ejbytoften. Begge dele blev ordnet inden for få dage.
- *Hundestativ ved Statenevej 6.* Efter henvendelse fra grundejerforeningen, har Vej og Park afvist opsættelse af hundestativ ud for Statenevej 6, da det ville være for dyrt i såvel anskaffelse som drift. Erik Brogård, Statenevej 6, har selv opsat poser ud for grunden. Denne løsning fungerer tilfredsstillende.
- *Gadekæret.* Bestyrelsen har løbende kontakt til kommunen omkring dyre - og planteliv i gadekæret samt omkringliggende arealer. Gadekæret fremstår i disse år pænt, og økologien er i orden. For første gang i mange år, var der i 2014 en ”levende” græsplæne og stier omkring gadekæret på grund af de mange små tudser.

3.5 **Bestyrelsens arbejde i det kommende år.** Formanden nævnte at alle de sager, som bestyrelsen har arbejdet med er afsluttet. Der er i øjeblikket ikke udsigt til større sager, så bestyrelsen vil i det kommende år arbejde med

- Gadekæret
- Brunch i august måned
- Juletræstænding 29. november (1. søndag i advent)
- Evt. nye arrangementer. Bestyrelsen er løbet tør for ideer, men opfordrer medlemmerne til at melde ind med gode ideer
- Prøve at få yngre medlemmer ind omkring foreningens arrangementer og evt. i bestyrelsen

3.6 **Bemærkninger til formandens beretning.** Der var nedenstående bemærkninger til formandens beretning:

- *Rester af stålhegn på Ejby Udlodsvej.* Med henvisning til pkt. 3.5, nævnte Henrik Engel, Ejbytoften 17, at han har kontaktet bestyrelsen vedr. rester af stålhegn på Ejby Udlodsvej efter motorvejsprojektet. Bestyrelsen vil kigge nærmere på sagen.
- *Indbrud.* Med henvisning til pkt. 3.3 nævnte Erik Brogård at han gerne modtager e-mails vedr. indbrud i området. Det blev besluttet at formanden selv vurderer hvad, der skal videresendes. Tiltag omkring indbrud i området behandles yderligere under eventuelt.

Formandens beretning blev godkendt.

4 Regnskab

Kasserer Jane Thygesen gennemgik regnskabet for 2014, som var udsendt sammen med indkaldelse til generalforsamlingen.

Regnskabet blev godkendt uden bemærkninger.

5 Bestyrelsens forslag

Bestyrelsen havde ikke fremsat forslag til behandling på mødet.

6 Indkomne forslag

Der var ikke indkommet forslag til behandling på mødet.

7 Valg til bestyrelsen

På valg var

- Gitte Hansen (villig til genvalg)
- Keld Graugart (modtog ikke genvalg). Bestyrelsen anbefalede Jan Freij, Ejby Torvevej 10A, til den ledige bestyrelsespost.

Bestyrelsen manglede endvidere en suppleant efter Berit Jespersens død. Sally Thomsen, Ejbytoften 17, meldte sig som kandidat.

Jan Freij og Gitte Hansen blev begge valgt som bestyrelsesmedlemmer. Sally Thomsen blev valgt som suppleant.

I henhold til foreningens vedtægter vælger bestyrelsen selv sin næstformand. Bestyrelsen har således efterfølgende ved bestyrelsesmøde 24-3-2015 besluttet at genvælge Mette Fischer som næstformand.

8 Valg af revisor og revisorsuppleant

På valg var

- Erik Brogård, Revisor (villig til genvalg)
- Jan Freij, Revisorsuppleant. Da Jan Freij blev valgt ind som medlem af bestyrelsen, anbefalede bestyrelsen Susanne van Cuyt, Ejbykærvej 8 som revisorsuppleant.

Erik Brogård blev valgt som revisor.

Susanne van Cuyt blev valgt som revisorsuppleant.

9 Fastsættelse af kontingent

Det blev vedtaget at kontingentet fortsat er 100 kr. om året.

10 Fastsættelse af honorar

Det blev vedtaget, at honoraret fortsat ligger på 0 kr.

11 Eventuelt

- 11.1 *Vandforsyning.* Som medlem af Grøn Råd refererede Mette Fischer kort omkring udvidelse af den lokale vandforsyning i Glostrup. Udvidelsen af vandindvindingen ligger i Ejby, hvor man har det reneste vand. Udvidelsen vil betyde, at Glostrup stort set kan være selvforsynende med vand.

Udvidelsen betyder samtidig, at man planlægger at nedlægge Ejby Vandværk.

Mette opfordrede til at man følger sagens udvikling på kommunens hjemmeside (www.glostrup.dk – Vandforsyning).

- 11.2 **Indbrud.** Med baggrund i diskussionen omkring indbrud under pkt. 3.3 ovenfor diskuterede man, hvordan vi bedst kan sikre os mod indbrud. Erik Brogård fortalte om, hvordan han har sikret sit hjem med tyveri-alarmer, kamera m.v., og flere andre nævnte, hvordan man holder øje med naboens hus og bruger skraldespanden, når naboen er på ferie osv.

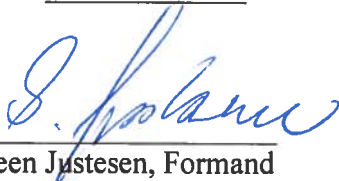
Gitte Hansen foreslog, at man kontakter politiet med henblik til at få dem ud til et foredrag om, hvordan man bedst sikrer sig mod indbrud. Et sådant arrangement kunne måske samtidig være med til at tiltrække et yngre publikum og børnefamilier, jf. pkt. 3.5 ovenfor.

Bestyrelsen vil forsøge at lave et arrangement med en foredragsholder fra politiet.

- 11.3 **Ideer til sociale arrangementer.** Bestyrelsen efterlyste igen ideer til sociale arrangementer i foreningen. Bestyrelsen vil ikke nødvendigvis stå for evt. arrangementer, men modtager rigtig gerne gode ideer, og vil selvfølgelig være behjælpelig omkring udsendelse af invitationer m.v., ligesom foreningen i rimeligt omfang vil yde økonomisk tilskud til evt. arrangementer.

Dato:

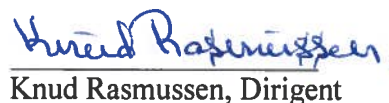
12/5-2015



Steen Justesen, Formand

Dato:

20.05.15



Knud Rasmussen, Dirigent